

SMLOUVA O DÍLO 19/10/12/Bi

uzavřená ve smyslu § 536 obchodního zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel : **Město Moravský Krumlov**
Nám.Klášteří 125, 672 11 Moravský Krumlov
Odpovědný zástupce : Mgr.Tomáš Třetina, starosta města
IČO : 002 93 199
DIČ : CZ00293199
2. Zhotovitel : **POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**
Alšova 10, 669 02 Znojmo
Odpovědný zástupce : ing. Petr Diviš
jednatel společnosti
Bankovní spojení : KB Znojmo, č. ú. 345644-741/0100
IČO : 41609620
DIČ : CZ41609620

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je stavba:

„Oprava pro znovu zprovoznění tělocvičny v objektu Sokolovny, Palackého 60, Moravský Krumlov“.

III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

Dílo specifikované v čl. II. této smlouvy bude dokončeno do 31.12.2012.
Zhotovitel zahájí stavební práce od 5.11.2012.

IV. ODMĚNA ZA DÍLO

1. Odměna za dílo v celém rozsahu čl. II. této smlouvy je určena smluvně ve výši:

Cena díla bez DPH	1 375 128,- Kč
DPH	275 026,- Kč
Cena díla celkem	1 650 154,- Kč

a podpisem této smlouvy prohlašují smluvní strany tuto cenu za oboustranně potvrzenou.
Dohodnutá smluvní cena je stanovena nabídkovým položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této SOD.

2. Provedené práce budou hrazeny na základě faktur, které vystaví zhotovitel. Výše faktur bude odpovídat provedeným pracem a bude odsouhlasena technickým dozorem objednatele. Soupis provedených prací se zhotovitel zavazuje zpracovávat a technický dozor objednatele schvalovat měsíčně a tento je podkladem pro faktury. Splatnost vystavených faktur je 15 dní od doručení objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla oproti rozsahu v čl. II., bude upravena sjednaná cena dodatkem k této smlouvě.
4. Objednatel neposkytuje zálohu.
5. Za nedodržení termínu dokončení díla může v daném případě objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1. 000 Kč za každý den prodlení.
6. Úrok z prodlení při nedodržení termínu úhrady faktury objednatelem se sjednává ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. OPRÁVNĚNÍ K JEDNÁNÍ

1. Za objednatele je oprávněn projednávat se zhotovitelem změny, úpravy popř. doplňky, které v průběhu díla nastanou pan Mgr. Tomáš Třetina, starosta města.
Ve věcech provozních a při odsouhlasování množství provedených prací je za objednatele oprávněn jednat jako technický dozor pan Zdeněk Kabelka, ředitel SMM.
2. Za zhotovitele je oprávněn projednávat s objednatelem změny, úpravy popř. doplňky, které v průběhu díla nastanou pan ing. Petr Diviš.
Ve věcech provozních a technických je za zhotovitele oprávněn jednat ing. Petr Diviš.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole stavebních činností, jejichž kvalitu není možno zkontrolovat po ukončení díla.
2. Veškeré práce a dodávky díla budou realizovány v souladu s platnými technickými podmínkami vyplývajícími z příslušných norem. Příslušné normy jsou při plnění předmětu této smlouvy pro zhotovitele závazné a ten je povinen se jimi řídit, při současném použití materiálu, výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle § 156 zákona 183/2006 Sb. (stavebního zákona) a vyhlášky číslo 268/2009 Sb..
Stejný postup platí i u případných subdodavatelů zhotovitele, jehož povinností je zabezpečení jejich splnění.
3. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu díla a po dobu 10 let od zániku závazku, minimálně však do roku 2021.
4. Zhotovitel je povinen, v případě, že se při provádění stavby objeví požadavek na vícepráce, informovat o tomto zástupce objednatele, a to do 48 hodin od doby, kdy zhotovitel zjistil potřebu vícepráce.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří

provádějí práce ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA A VADY DÍLA

1. Dílo bude považováno za ukončené po skončení všech prací uvedených v odd. II. této smlouvy.
2. Po ukončení díla vyzve zhotovitel objednatel k převzetí díla. Z předání díla bude učiněn zápis se soupisem vad a nedodělků a s určením termínu jejich odstranění.

VIII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu odd. II. této smlouvy záruku **60 měsíců** počínající od data předání a převzetí.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které vzniknou v průběhu realizace díla podle míry zavinění.

IX. ZRUŠENÍ SMLOUVY

1. Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady.
2. Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednatel pouze práce skutečně vykonané a spotřebovaný materiál. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí zakonzervování stavby v rozsahu odpovídajícím době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele a rovněž uhradí vícenáklady spojené s odstoupením od smlouvy.


IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

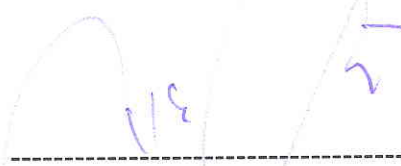
Tato smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů Rady Města Moravský Krumlov na její 38.schůzi dne 24.10.2012.

V Moravském Krumlově dne 2/11/2012

Ve Znojmě dne 2/11/2012



za objednatele
Mgr. Tomáš Třetina, starosta
Město Moravský Krumlov



za zhotovitele
ing. Petr Diviš, jednatel společnosti
POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o. Znojmo

POZEMNÍ STAVBY
spol. s r.o. -2-
659 02 Znojmo, Alšova 10
IČ: 024169620, DIČ: CZ024169620